



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Aika 20.05.2024, klo 18:01 - 18:22

Paikka Kuntala, valtuustosali

Käsitellyt asiat

- § 17 Laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 18 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 19 Kuntalaisten aloitteet v. 2023**
- § 20 Työllisyyslautakunnan jäsenen ja varajäsenen esittäminen**
- § 21 Valtuutettujen määrä v. 2025 kuntavaaleissa**
- § 22 Laajakaistaverkon tiedon hallinnan ja -siirron hankinta**
- § 23 Padasjoen Energian omistajaohjaus**
- § 24 Kaukolämpöliiketoiminnan yhtiöittäminen Padasjoen Energia Oy:öön**
- § 25 Tiedoksisaantiasiat**
- § 26 Muut asiat**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Rauno Hännikäinen, puheenjohtaja, saapui 18:02
Silja Savola, 1. varapuheenjohtaja
Ari Rantanen, 2. varapuheenjohtaja
Pasi Ahola
Simo Gran
Hannu Hertti, varajäsen
Leena Hopeela-Juvonen
Kalle Jaakkola
Sauli Kivinen
Suvi Korelin
Mikko Korkeela, varajäsen
Eeva-Riitta Kusmin
Jarmo Lahtinen
Anne Lepistö
Asko Ojala
Janne Rajala
Jyrki Salonen
Pekka Salonen
Ilpo Siljander
Heikki Toivonen
Mira Vilkman

Muut saapuvilla olleet

Jyri Mäntylä, sihteeri
Pirjo Ala-Hemmilä, rehtori
Juha Rehula, Kunnanjohtaja
Jouni Turunen, tekninen johtaja
Miisa Kytölä, nuorisovaltuuston edustaja
Pekka Valtonen, vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja
Moona Leinonen, harjoittelija

Poissa

Suvi Ahola
Antti Räsänen

Allekirjoitukset

Rauno Hännikäinen
Puheenjohtaja

Jyri Mäntylä
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

23.05.2024

23.05.2024



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Eeva-Riitta Kusmin

Anne Lepistö

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Nähtävillä kunnan [www-sivuilla](http://www.sivuilla) 24.5.2024



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

§ 17

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokouksen puheenjohtajan tehtäviin kuuluu selvittää, ovatko kokouksen pitämisen lailliset edellytykset olemassa. Jotta kokous olisi päätösvaltainen, riittävän määrän toimielimen jäseniä on oltava läsnä. Valtuuston kokouksessa pitää olla läsnä vähintään 2/3 valtuutetuista ja kunnan muun toimielimen kokouksessa enemmän kuin puolet jäsenistä (kuntalain 103 §). Jollei näin ole, kokousta ei voida lainkaan pitää.

Puheenjohtajan on myös todettava läsnäolevat ja onko heillä läsnäolo-oikeus. Toimielimen kokouksessa päätöksentekoon ottavat osaa vain toimielimen jäsenet. Hallintosäännössä voidaan määrätä muiden kuin toimielimen jäsenten läsnäolosta ja puheoikeudesta toimielimen kokouksissa. Määräykset koskevat lähinnä toimielimeen kuulumattomia luottamushenkilöitä ja kunnan henkilöstöä. Erikseen voidaan myös päättää asiantuntijan tai asianosaisen kuulemisesta toimielimen kokouksessa.

Laillisuusedellytysten selvittämiseen kuuluu, onko kokous kutsuttu koolle sillä tavoin kuin hallintosäännössä on määrätty tai toimielin on itse päättänyt. Näiden seikkojen selvittämisen jälkeen puheenjohtaja voi todeta kokouksen päätösvaltaiseksi ja laillisesti koolle kutsutuksi.

Ehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

§ 18

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja tarkastetaan kahden tehtävään valitun toimesta.

Ehdotus

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Kusmin Eeva-Riitta ja Lepistö Anne.

Päätös

Hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 85, 27.03.2023
Sivistyslautakunta, § 73, 11.10.2023
Kunnanhallitus, § 324, 20.11.2023
Kunnanvaltuusto, § 47, 11.12.2023
Kunnanhallitus, § 99, 06.05.2024
Kunnanvaltuusto, § 19, 20.05.2024

§ 19

Kuntalaisten aloitteet v. 2023

PADDno-2023-71

Kunnanhallitus, 27.03.2023, § 85

Valmistelijat / lisätiedot:

Maija Sieppi, Kati Yrttiaho

maija.sieppi@padasjoki.fi, kati.yrttiaho@padasjoki.fi

vs. hallintojohtaja, kunnanjohtaja

Kuntalaki takaa kuntalaisille oikeuden tehdä kunnalle aloite sen toimintaa koskevissa asioissa. Kaikki kunnassa vireille tulleet aloitteet käsitellään toimivaltaisessa kunnan viranomaisessa ilman aiheetonta viivytystä. Aloitteen tekijälle ilmoitetaan aloitteen johdosta suoritetut toimenpiteet.

Hallintosäännön § 151 mukaan Kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Palvelun käyttäjällä on oikeus tehdä aloitteita palveluun koskevassa asiassa.

Hallintosäännön § 152 mukaan aloitteen käsittelee se viranomainen, jolla on toimivalta tehdä päätöksiä aloitteen tarkoittamassa asiassa.

Hallintosäännön § 153 mukaan aloitteen tekijälle on ilmoitettava kuukauden kuluessa aloitteen saapumisesta, missä viranomaisessa asia käsitellään, arvioitu käsittelyaika, sekä keneltä saa lisätietoa aloitteen käsittelystä. Sen jälkeen kun aloite on käsitelty loppuun, aloitteen tekijälle on ilmoitettava, onko aloite johtanut toimenpiteisiin. Aloite annetaan sivistyslautakunnan valmisteltavaksi.

Varhaiskasvatuksen vanhempaintoimikunta on kokouksessaan 15.2.2023 päättänyt esittää kunnalle aloitteen kuntalisästä.

Aloitteessa kerrotaan että:

"Kuntalisä olisi lisätuki kelan maksamaan kotihoidontukeen. Tällä hetkellä kotihoidontuen määrä on bruttona 377,68€ + mahdollinen hoitolisä (0-202,12€, tämä on talouden tuloista riippuvainen lisä) ja sitä maksetaan lapsesta enintään 3 vuotiaaksi asti.

Kuntalisä voisi mahdollistaa alle 3 vuotiaan lapsen kotihoidossa olemisen pidempään. Muuttuvan maailman tilanteen myötä ja elämisen kulujen nousun vuoksi paine työhön palaamiseen heti vanhempainvapaan päättymisen jälkeen on suuri. Ero vanhempainvapaan ja kotihoidontuen maksun määrässä on huomattava, jonka takia moni joutuu palaamaan töihin pian vanhempainvapaan jälkeen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Toivon mukaan tämä aloite toteutuessaan myös helpottaisi painetta, joka kohdistuu Padasjoen varhaiskasvatukseen ja täysiin ryhmäkokoihin.

Kuntalisän suuruus vaihteli viime vuonna 50–350 euron välillä per lapsi. Keskimäärin se oli 169 euroa. (Lähde Kela, kuntaliitto, yle.fi)

Vanhempaintoimikunta ehdottaa Padasjoelle kuntalisän määräksi 250€.

Ehdotus

Esittelijä: Kati Yrttiaho, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa aloitteen sivistyslautakunnalle valmisteltavaksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Sivistyslautakunta, 11.10.2023, § 73

Valmistelijat / lisätiedot:

Minna Myllykangas

minna.myllykangas@padasjoki.fi

varhaiskasvatusjohtaja

Padasjoen varhaiskasvatuksen vanhempaintoimikunta esittää aloitteessaan, että Padasjoen kunta alkaa maksaa kotihoidon tukea saaville perheille valinnaista kotihoidon tuen kuntalisää. Lisän maksamisen ehtona olisi yleisten kotihoidon tuen ehtojen lisäksi se, että perheen kaikki alle kouluikäiset lapset hoidetaan toisen vanhemman toimesta kotona. Tuen määräksi esitetään 250 euroa lapselta kuukaudessa. Kuntaliiton mukaan keskimääräinen kuntalisän suuruus oli vuonna 2020 171 euroa kuukaudessa yhdeltä lapselta.

Kun vanhemman vanhempainrahakausi päättyy, perhe voi valita lapselleen kunnallisen tai yksityisen varhaiskasvatuksen tai lasta voidaan hoitaa kotona. Kelan maksamia lakisääteisiä lastenhoidon tukia ovat kotihoidon tuki, yksityisen hoidon tuki sekä joustava ja osittainen hoitoraha. Lisäksi kunnat voivat maksaa kuntalisää kotihoidon ja yksityisen hoidon tukeen.

Kotihoidon tukea voi hakea perhe, jonka alle 3-vuotias lapsi ei ole kunnan järjestämässä varhaiskasvatuksessa. Lasta voi hoitaa vanhempi, muu hoitaja tai yksityinen varhaiskasvatuksen tuottaja. Kotihoidon tuki muodostuu lakisääteisestä hoitorahasta ja tulojen mukaan määräytyvästä hoitolisästä. Vuonna 2023 hoitoraha on yhdestä alle 3-vuotiaasta lapsesta 377,68 e/kk, muista alle 3-vuotiaista lapsista 113,07 e/kk sekä yli 3-vuotiaista, alle kouluikäisistä lapsista 72,66e/kk kustakin. Hoitolisä on enintään 202,12 e/kk. Sitä maksetaan vain yhdestä lapsesta.

Padasjoen kunta ei ole maksanut kuntalisää kotihoidon tukeen. Lastenhoidon tuet ovat kokonaisuudessaan kunnan kustantamaa tukea perheille, vaikka tuen maksatus tapahtuu Kelan toimesta. Kela laskuttaa kuntaa kuukausittain maksetuista etuuksista. Padasjoen kunta maksoi varhaiskasvatuksen tulosalueelta lastenhoidontukia vuonna 2022 yhteensä 85 077 €.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Kuntaliiton vuonna 2020 tekemän selvityksen mukaan vain noin viidennes Manner-Suomen kunnista maksaa valinnaista kuntalisää ja alle viiden tuhannen asukkaan kunnista vain noin 17 prosenttia maksoi kuntalisää.

Kunnat voivat asettaa kotihoidon tuen kuntalisän saamiselle ehtoja, joista yleisimmät ovat:

- perheen kaikki lapset hoidetaan kotona
- vanhempi hoitaa lasta
- perheessä on vähintään kaksi lasta
- tukea tulee hakea tietty minimiaika
- tukea maksetaan vain perheen nuorimmasta lapsesta
- kuntalisä maksetaan vain täysistä kuukausista
- vanhempi jää pois vakituisesta työstä tai keskeyttää opiskelun jäädäkseen hoitovapaalle.

Päijät-Hämeen kunnista sekä Manner-Suomen alle viiden tuhannen kunnista harva maksaa kotihoidon tuen kuntalisää.

Kotihoidon tuen kuntalisällä voidaan ohjata perheitä valitsemaan erityisesti pienten lasten osalta lapsen hoitaminen kotona varhaiskasvatukseen osallistumisen sijaan. Suoraa vaikuttavuutta palvelujen kysyntään on kuitenkin vaikea arvioida. Valtakunnallisena tavoitteena on varhaiskasvatukseen osallistumisen lisääminen, mitä edesauttavat maksuttoman varhaiskasvatuksen ja kaksivuotisen esiopetuksen kokeilut.

Kuntalisän maksamisen ehdot vaihtelevat kunnittain. Mikäli kotihoidon tuen kuntalisän maksamisen ehtona on, että kaikki perheen alle kouluikäiset lapset tulee hoitaa kotona, syntyy ristivetoa valtakunnallisten linjausten kanssa. Varhaiskasvatustlain mukaan kaikilla lapsilla on oikeus osallistua varhaiskasvatukseen ja saada tarvitsemaansa tukea kasvuun ja kehitykseen.

Padasjoella on myös myönteisiä kokemuksia niin kutsutusta avoimesta varhaiskasvatuksesta, jota on toteutettu elokuusta 2021 saakka opetus- ja kulttuuriministeriön hankeavustusten turvin. Hankkeen rahoitus loppuu vuoden 2024 tammikuussa. Myönteisten kokemusten myötä on perusteltua jatkaa avointa varhaiskasvatusta ja tehdä se maksuttomaksi. Hankkeen jatkamista kunnan palveluna tullaan käsittelemään talousarviokäsittelyn yhteydessä.

Kuntalisän maksamisen ja lapsien kotihoitoon ohjaamisen sijasta voi olla hyödyllisempää kehittää ja vakinaistaa kuntalisän sijasta avoimen varhaiskasvatuksen mallia sekä Padasjoen varhaiskasvatusta kokonaisuutena, mukaan lukien ryhmäkokojen pienentämistä ja paineen purkamista varhaiskasvatuksesta. On myös huomattava, että esitetty kotihoidontuen kuntalisän kustannukset ovat miltei samaa luokkaa avoimen varhaiskasvatuksen kulujen kanssa ja talouden kokonaisarvion perusteella kumpaankin panostaminen ei ole tarkoituksenmukaista.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Padasjoen kunnassa oli syyskuussa 2023 kahdeksan lasten kotihoidon tuen hakijaa. Kuntalisän arvioidut kustannukset aloitteen mukaisin ehdoin (kuntalisän määrä 250 e /kk) olisivat vuodessa 24000 euroa.

Kustannukset on laskettu syyskuun 2023 kotihoidon tuen piirin lapsimäärän mukaan: 8 lasta x 250 e/kk/lapsi = 2000 e/kk, joten vuoden kustannus yhteensä on 24000 euroa. Lapsimäärä voi vaihdella vuoden aikana. Esimerkiksi toukokuussa 2023 tuen piirissä oli 13 lasta.

Edellä esitetyn perusteella voidaan todeta, että aloitteessa esitetyn kuntalisän vaikutus olisi Padasjoen kuntataloudelle merkittävä.

Aloite on tämän pykälän oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Häkkinen, sivistysjohtaja

1. Sivistyslautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Padasjoen kunnassa ei oteta käyttöön kotihoidon kuntalisää.
2. Perheitä kannustetaan kunnan järjestämän varhaiskasvatuksen piiriin valtakunnallisen tavoitteen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 20.11.2023, § 324

Valmistelijat / lisätiedot:
Jyri Mäntylä
jyri.mantyla@padasjoki.fi

-

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se vastauksena kuntalaisaloitteeseen päättäisi, että Padasjoen kunnassa ei oteta käyttöön kotihoidon kuntalisää ja että perheitä kannustetaan kunnan järjestämän varhaiskasvatuksen piiriin valtakunnallisen tavoitteen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto, 11.12.2023, § 47

Valmistelijat / lisätiedot:
Jyri Mäntylä
jyri.mantyla@padasjoki.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

XXXX

Ehdotus

Valtuusto päättää, että Padasjoen kunnassa ei oteta käyttöön kotihoidon kuntalisää ja että perheitä kannustetaan kunnan järjestämän varhaiskasvatuksen piiriin valtakunnallisen tavoitteen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 06.05.2024, § 99

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Mäntylä

[jyri.mantyla@padasjoki.fi](mailto: jyri.mantyla@padasjoki.fi)

V.2023 aikana on käsitelty seuraavat kuntalaisten aloitteet:

Nuorisovaltuusto on 12.12.2022 tehnyt kunnanvaltuustolle aloitteen kunnan kesätyöntekijöiden palkoista. Nuorisovaltuusto esitti, että kunnan kesätyöntekijöille maksettaisiin vähintään 9 € tuntipalkkaa. Valtuusto on 20.3.2023 hyväksynyt hallituksen esityksestä selvityksen, jonka mukaan kesätyöntekijöiden palkkaa korotetaan 950 euroon kuukaudessa ja työaika lasketaan 30 tuntiin kuukaudessa.

Varhaiskasvatuksen vanhempaintoimikunta on kokouksessaan 15.2.2023 päättänyt esittää kunnalle aloitteen kuntalisästä. Valtuusto on 11.12.2023 päättänyt että Padasjoen kunnassa ei oteta käyttöön kotihoidon kuntalisää ja että perheitä kannustetaan kunnan järjestämän varhaiskasvatuksen piiriin valtakunnallisen tavoitteen mukaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se merkitsee kuntalaisaloitteet ja niiden perusteella tehdyt päätökset tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Korjattiin asiaselosteen kirjoitusvirhe siten, että nuorisovaltuuston aloitteessa on ollut kyse työajan vähentämisestä 30 viikkotyötuntiin.

Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto, 20.05.2024, § 19

Valmistelija / lisätiedot:

Jyri Mäntylä

[jyri.mantyla@padasjoki.fi](mailto: jyri.mantyla@padasjoki.fi)

-



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Valtuusto merkitsee kuntalaisaloitteet ja niiden perusteella tehdyt päätökset tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 77, 08.04.2024
Kunnanvaltuusto, § 20, 20.05.2024

§ 20

Työllisyyslautakunnan jäsenen ja varajäsenen esittäminen

PADDno-2023-104

Kunnanhallitus, 08.04.2024, § 77

Valmistelijat / lisätiedot:
Jyri Mäntylä
jyri.mantyla@padasjoki.fi

Liitteet

1 Työllisyyslautakunnan jäsenten ja varajäsenten esitykset Hollolan kunnalle 1.6.2024 mennessä

Päijät-Hämeen työllisyysalueen yhteistoimintasopimuksen mukaan jäsenkunnilla on oikeus nimetä yksi jäsen ja yksi varajäsen kutakin alkavaa 10 000 asukasta kohti yhteiseen työllisyyslautakuntaan.

Padasjoen kunnalla on siten oikeus nimetä yksi jäsen ja hänelle varajäsen.

Vastuukuntana toimiva Hollolan kunta asettaa työllisyyslautakunnan ja se on pyytänyt kuntia nimeämään edustajansa 1.6.2024 mennessä. Esitykset tulee tehdä huomioiden tasa-arvolain vaatimukset.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se nimeäisi yhden jäsenen ja hänelle varajäsenen Päijät-Hämeen työllisyysalueen työllisyyslautakuntaan.

Päätös

Kunnanhallitus esitti valtuustolle, että se esittäisi jäseneksi Rauno Hännikäistä ja varajäseneksi Anne Lepistöä.

Kunnanvaltuusto, 20.05.2024, § 20

Valmistelija / lisätiedot:
Juha Rehula
juha.rehula@padasjoki.fi
Kunnanjohtaja

–

Ehdotus

Valtuusto esittää työllisyyslautakunnan jäseneksi Rauno Hännikäistä ja varajäseneksi Anne Lepistöä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

kirjaamo@hollola.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 59, 25.03.2024
Kunnanvaltuusto, § 21, 20.05.2024

§ 21

Valtuutettujen määrä v. 2025 kuntavaaleissa

PADDno-2024-52

Kunnanhallitus, 25.03.2024, § 59

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Mäntylä

[jyri.mantyla@padasjoki.fi](mailto: jyri.mantyla@padasjoki.fi)

Kuntalain 16 §:n mukaan valtuutettujen lukumäärästä päättää valtuusto. Valtuutettuja valitaan pariton lukumäärä kunnan asukasluvun perusteella seuraavasti:

Asukasluku	Valtuutettuja vähintään
enintään 5 000	13
5 001–20 000	27
20 001–50 000	43
50 001–100 000	51
100 001–250 000	59
250 001–500 000	67
yli 500 000	79

Jollei valtuusto tee päätöstä valtuutettujen lukumäärästä, valtuutettuja valitaan laissa säädetty vähimmäismäärä. Valtuuston päätös vähimmäismäärää suuremmasta lukumäärästä tai aiemman päätöksen muuttamisesta on ilmoitettava oikeusministeriölle vaalivuotta edeltävän vuoden loppuun mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Padasjoella valitaan v. 2025 kuntavaaleissa valtuusto, jossa on 21 valtuutettua.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto, 20.05.2024, § 21

–

Ehdotus

Valtuusto päättää, että Padasjoella valitaan v. 2025 kuntavaaleissa valtuusto, jossa on 21 valtuutettua.

Päätös

Hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi

Oikeusministeriö



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 103,06.05.2024
Kunnanvaltuusto, § 22, 20.05.2024

§ 22

Laajakaistaverkon tiedon hallinnan ja -siirron hankinta

PADDno-2024-69

Kunnanhallitus, 06.05.2024, § 103

Valmistelijat / lisätiedot:
Juha Rehula, Jyri Mäntylä
juha.rehula@padasjoki.fi, jyri.mantyla@padasjoki.fi
Kunnanjohtaja

Padasjoen kunta on yli kymmenen vuoden ajan on ollut aktiivisesti luomassa valokuituverkkoa koko kunnan alueelle. Hallinnollisesti kunta on rakennuttanut verkkoa Elenia -nimisen sähköverkkoa rakentavan toimijan kumppanina niin, että sähköverkon muutostöiden yhteydessä valokuituverkkoa on laajennettu kunnan alueella eri kyliin. Verkon operaattorikumppanina on sopimusperusteisesti toiminut TeliaSonera.

Valokuituverkkoa on käytettävissä olevan tiedon mukaan n. 180 km. Kirjapidon mukaan verkon rakentamiseen on investoitu 2,??? m€ vuosien 2012-2023 aikana.

Toiminta on ollut sopimusperusteista ja selkeää hankkeen ensimmäisinä vuosina. Säännön mukaiset kumppanitapaamiset ja erikseen tehdyt päätökset niin itse verkon rakentamisen kuin operoinninkin osalta ovat vieneet kohti tavoitetta koko kunnan alueen kattavasta laajakaistaverkosta.

Kunnanvaltuusto linjasi vuoden 2023 toimintasuunnitelmassa tavoitteen kunnan omistajapolitiikan arvioimisesta. Valmistelu on siirtynyt vuonna 2024 toteutettavaksi. Omistajapoliittisten linjausten eri vaihtoehtojen mahdollistamiseksi on par'aikaa vireillä oleva selvitystyö perusteltua.

Kuntalain 126 § on tullut voimaan 1.1.2017. Tulloin kunnille säädettiin yhtiöittämisvelvoite. Laajakaistaverkkojen hallinta ja operointi kuuluvat lähtökohtaisesti yhtiöittämisvelvollisuuden piiriin. Kesäkuun 2024 kunnanvaltuustolle tullaan esittämään laajakaistaverkko yhtiön perustaminen. Tämän hetkisenä tavoitteena on, että yhtiön toiminta käynnistyisi 1.1.2025.

Padasjoen kunta omistaa valokuituverkon ja on siten velvollinen noudattamaan toiminnassaan lakia, joka velvoittaa mm ilmoitusvelvollisuuksiin omistamansa verkon kapasiteetistä ja tarjotuista viestintäpalveluista ja -ehdoista. Jotta tämä mahdollistuu on välttämätöntä, että Padasjoen kunta saa pääsyn ja näkymän omistamansa verkon dokumentaatioon.

Kunta on tilannut valtakunnalliselta ja tunnetulta Cinia Oy -nimiseltä toimijalta selvityksen, jonka asiasisällön ydin on nykyisen valokuituverkon tilannekuvaus, operoinnin ja vastuiden selvittäminen ja toimintaympäristön kartoitus sekä esimerkkejä vaihtoehtoisista käytössä olevista malleista.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Olemassa olevassa tilanteessa kunnan omistaman verkon tiedot ovat tällä hetkellä Telian järjestelmässä. Teleoperaattorilla on ollut yhteistyöperusteinen liiketoimintamalli kuntien ja Telian välillä. Toimintamallissa on sisältänyt sopimussuhteisen työn jaon. Operaattori on sittemmin luopunut ao. toimintamallista jatkaen kuitenkin esim. Padasjoen kanssa yhteistyötä.

Vaikka selvitystyö verkon laajuudesta ja niin fyysisen kuin loogisenkin verkon olemassa olevasta ja päivitetystä tilanteesta on kesken on perusteltua valmistella kunnan vastuulla olevan verkon tiedon siirto kunnan hallintaan.

Verkon ylläpidon mahdollistavia toimijoita ja järjestelmän hallinnan mahdollistavia järjestelmiä on käytännössä vain yksi - Keypro Oy:n KeyCom SaaS-verkkotietoratkaisu. Keypro on tarjonnut kunnalle tiedonsiirrot mahdollistavat verkkotietoratkaisun ja -palveluja.

KeyCom on verkkotietoratkaisu, jolla suunnitellaan ja ylläpidetään tietoliikenneverkon johtojen, laitteiden, kaapelireittien ja muiden verkon kohteiden ominaisuusitietoja ja sijaintijohtokarttaa. KeyCom sisältää työkalut myös raportointiin ja aineiston analysointiin. Verkkotietoratkaisu toteutetaan pilvipalveluna.

Tiedon siirto kunnan omistamaan järjestelmään edellyttää nykyisten Telian järjestelmässä olevien tietojen käsittelyä ja muuntamista. Tämä työ tulee käytettävissä olevan tiedon valossa olemaan pääosin käsityötä.

Tarjouksen sisältö (alv 0%)

- 1) KeyCom -verkkotietoratkaisu SaaS -palveluna 3060 €
- 2) KeyCom ja SaaS -palvelun kuukausimaksu 400 €
- 3) Verkkotietokonversio 136 €/h
- 4) koulutuspaketti 1500 €
- 5) Admin -koulutus 600 €

Muut sopimusehdot ovat KeyPron vakiosopimusehtoja palvelun sisällöstä vastuineen

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että Padasjoen kunnalle

- 1) hankitaan KeyCom Saas -verkkotietoratkaisu
- 2) hankitaan tiedonsiirtokonversion toteutus tarjouksen mukaisella tuntihinnalla, jossa samalla siirretään niin fyysinen kuin looginenkin verkko kunnan hallintaan ja ylläpitovastuulle

Päätös

Hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Juha Rehula
juha.rehula@padasjoki.fi
Kunnanjohtaja

–

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Valtuusto päättää, että Padasjoen kunnalle

- 1) hankitaan KeyCom Saas -verkkotietoratkaisu
- 2) hankitaan tiedonsiirtokonversion toteutus tarjouksen mukaisella tuntihinnalla, jossa samalla siirretään niin fyysinen kuin looginenkin verkko kunnan hallintaan ja ylläpitovastuulle

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

kunnanjohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 9, 15.01.2024
Kunnanhallitus, § 25, 19.02.2024
Kunnanvaltuusto, § 10, 26.02.2024
Kunnanhallitus, § 39, 04.03.2024
Kunnanhallitus, § 97, 06.05.2024
Kunnanvaltuusto, § 23, 20.05.2024

§ 23

Padasjoen Energian omistajaohjaus

PADDno-2024-6

Kunnanhallitus, 15.01.2024, § 9

Valmistelijat / lisätiedot:
Jyri Mäntylä, Juha Rehula
jyri.mantyla@padasjoki.fi, juha.rehula@padasjoki.fi
Kunnanjohtaja

Liitteet

1 Luonnos yhtiöjärjestyksestä.docx

Padasjoen kunta omistaa kaukolämmön jakeluverkoston. Kaukolämpö ostetaan Nevel Oy:ltä.

Kuntalain § 126 mukaan kunnan hoitaessa 7 §:ssä tarkoitettua tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla sen on annettava tehtävä osakeyhtiön, osuuskunnan, yhdistyksen tai säätiön hoidettavaksi (yhtiöittämisvelvollisuus).

Kunta ei hoida tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla ainakaan, jos

- 1) kunta tuottaa lain perusteella omana toimintanaan palveluja kunnan asukkaille ja muille, joille kunnan on lain perusteella järjestettävä palveluja;
- 2) tehtävää hoidetaan 49 §:ssä tarkoitetulla tavalla yhteistoiminnassa lakiin perustuvan yhteistoimintavelvoitteen perusteella ja palveluja tuotetaan omana toimintana alueen asukkaille ja muille, joille on lain perusteella järjestettävä palveluja;
- 3) tehtävää hoidetaan 49 §:ssä tarkoitetulla tavalla yhteistoiminnassa ja kyseessä on hankintalain 15 §:ssä tarkoitetun sidosyksikön tai 16 §:ssä tarkoitetun toisen hankintayksikön tai erityisalojen hankintalain 25 §:ssä tarkoitetun sidosyksikön, 26 §:ssä tarkoitetun toisen viranomaishankintayksikön tai 27 §:ssä tarkoitetun sidosyrityksen toiminnasta taikka jos yhteistoimintaan ei muutoin sovelleta kilpailuttamisvelvollisuutta; (29.12.2016/1411)
- 4) kunta järjestää laissa tarkoitettua opetuksen tai koulutuksen järjestämislupaa, toimilupaa tai oppilaitoksen ylläpitämislupaa edellyttävää koulutusta, edellä mainitussa luvassa määrättyjä muita tehtäviä tai tuottaa palveluja tällaiseen opetukseen kiinteästi liittyvinä oppilas- ja opiskelijatöinä;
- 5) toiminta perustuu lakiin perustuvaan monopoliasemaan tai muodostaa luonnollisen monopolin tai tuottaa välittömästi näihin liittyviä palveluja; tai



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

6) kunta ostaa, myy tai vuokraa kiinteistöjä ja toiminta liittyy kunnan maankäyttö- ja rakennuslaissa tarkoitettujen tehtävien hoitoon. Kunta toimii kilpailutilanteessa markkinoilla, jos se osallistuu tarjouskilpailuun.

Kunta ei kuitenkaan toimi kilpailutilanteessa markkinoilla, jos se osallistuu tarjouskilpailuun 2 momentin 4 kohdassa tarkoitetun opetuksen tai koulutuksen tai luvassa määrätyn muun tehtävän järjestämiseksi.

Kunnan tilintarkastajat ovat vuonna 2021 tilintarkastuksen yhteydessä kehottaneet selvittämään mahdollista taseyksiköiden yhtiöittämistarvetta. Omistajuuteen ja mahdollisiin yhtiöittämistarpeisiin liittyvä selvitystyö oli kirjattu vuoden 2023 tavoitteisiin hankkeena. Valmistelu ja omistajapoliittiset linjaukset on tarkoitus laatia vuoden 2024 aikana.

Yhtiöittämisvelvollisuudesta säädetään kuntalaissa, jossa velvollisuuden soveltumiselle asetetaan ehtoja ja poikkeuksia. Velvollisuuden soveltuminen edellyttää ensinnäkin, että kyse on kuntalain 7 §:ssä säädetystä kunnan tehtävästä. Padasjoen kunnan kaukolämpöverkkotoimintaa voidaan pitää tällaisena.

Yhtiöittämisvelvollisuuden olemassaolo edellyttää toiseksi sitä, että kunta toimii kilpailutilanteessa markkinoilla. Siltä osin kuin Padasjoen kunta myy lämpöenergiaa omille kiinteistöilleen, ei ole kyse markkinoista eikä siten myöskään kilpailutilanteesta markkinoilla. Siten yhtiöittämisvelvollisuutta ei tämän toiminnan osalta olisi.

Kunta ei osallistu kaukolämpöverkkotoiminnassaan tarjouskilpailuihin, joten yhtiöittämisvelvollisuus ei perustuisi ainakaan tämän hetkisen tilanteen mukaan tähän seikkaan.

Muun kuin omille kiinteistöille myynnin osalta kilpailutilanteen arvioinnissa voitaisiin harkita ns. luonnollisen monopolin olemassaoloa. Muiden lämmitysmuotojen voidaan kuitenkin katsoa kilpailevan kaukolämmön kanssa, joten markkinoilla on useampi toimittaja, eikä luonnollista monopolia näin ollen ole.

Vaikka kyse siis on toimimisesta kilpailutilanteessa markkinoilla, voidaan yhtiöittämisvelvollisuudelta välttyä, jos jokin kuntalain poikkeusperusteista soveltuu tapaukseen. Tältä osin tässä tapauksessa arvioitavaksi nousevat tukipalvelujen tuottaminen tytäryhteisölle, palvelujen tuottaminen sidosyksikölle sekä toiminnan vähäisyys.

Siltä osin kuin kunta myy kaukolämpöä kokonaan omistamilleen yhtiöille, kyse on tukipalvelusta kunnan määräysvallassa olevalle yhtiölle eli tytäryhtiölle. Siten yhtiöittämisvelvollisuudesta voitaisiin tältä osin poiketa.

Siltä osin kuin kunta myy kaukolämpöä osittain omistamilleen yhtiöille, määräysvaltaa koskevat edellytykset eivät täyty, joten yhtiöitä ei voida pitää kunnan tytäryhtiöinä tai sidosyksiköinä. Vastaavasti muihin yksityisiin asiakkaisiin tämä poikkeusperuste ei sovellu.

Siltä osin kuin kunta myy kaukolämpöä osittain omistamilleen yhtiöille ja muille yksityisille asiakkaille, myyntiin voidaan harkita sovellettavaksi toiminnan vähäisyyteen liittyvää poikkeusperustetta. Olennaista tältä osin on, onko toiminta satunnaista tai onko sillä vain vähäinen vaikutus markkinoihin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Tässä tapauksessa toimintaa ei voida pitää satunnaisena, koska sopimukset yksityisten asiakkaiden kanssa ovat jatkuvia. Toiminnalla voitaisiin kuitenkin katsoa olevan vain vähäinen vaikutus markkinoihin, koska Padasjoen kunta on pieni ja siellä on vain vähän yksityisiä kaukolämpöasiakkaita.

Siten näillä perusteilla Padasjoen kunnalla ei olisi kuntalain mukaista velvollisuutta yhtiöittää kaukolämpöverkkotoimintaansa. Todettakoon kuitenkin, että tapauskohtainen arviointi ja tulkinnanvarainen sääntely muodostavat aina riskin siitä, että kilpailuviranomainen tulkitseisi asiaa toisin liittyen toiminnan vähäiseen vaikutukseen markkinoihin.

Toiminnan vähäisyydessä olennaista on se, että onko kyse vain satunnaisesta myynnistä. Lisäksi on olemassa esimerkkejä, joiden perusteella vähäinen myynti olisi esim. noin 5 % kokonaisymyynnistä.

Kaukolämmön myynti yksityisille on kuitenkin täysin jatkuvaa ja suunnitelmallista. Edelleen se muodostaa noin 55 % eli yli puolet kaukolämmön koko myyntivolyymistä. Vuositasolla kunta ostaa Nevel Oy:ltä lämpöä 800 000 €.Illa, josta kunta ostaa lämpöä ns. omaan käyttöön on n. 350 000 €.Illa vuodessa.

Padasjoen kunta omistaa kaukolämmön 9,9 km mittaisen jakeluverkoston. Kaukolämpö ostetaan Nevel Oy:ltä. Kaukolämpöverkkon kirjanpidollinen tasearvo 31.12.2022 oli 265 427,75 €.

Lämmön tuotanto on tapahtunut sopimusperusteisesti niin, että Nevel Oy tuottaa jakeluverkkoon ohjattavan lämmön kunnan vastatessa käytännön operoinnista. Tuotantolaitoksen osalta on voimassa vuodella jatkettu vuonna 2007 laadittu sopimus. Biolämpölaitoksen suunnittelusta ja rakentamisesta sekä hoidosta ja ylläpidosta kokonaisuudessaan on vastannut lämmön myyjä. Sopimukseen kirjatulla tavalla ostaja suunnittelee, rakentaa, asentaa, kustantaa ja omistaa kaukolämpöverkoston vastaten sen kaikista kuluista.

Sopimus on ollut voimassa 15 vuotta lämmöntoimituksen aloittamisesta. Sopimus jatkuu tämän jälkeen vuosi kerrallaan, mikäli toinen osapuoli ei irtisano sopimusta kuusi kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä.

Vuoden mittaisessa jatkosopimuksessa lämmöntoimittamisesta on toistettu ja sovittu 22.11.2007 mukaisesti lämpölaitoksen lunastamisesta. Muutossopimuksessa todetaan sopimuksen voimassaoloajasta niin, että se on voimassa vuoden ja osapuolet neuvottelevat sopimuksen jatkosta helmikuun 2024 aikana. Mikäli sopimusta ei jatketa, se päättyy 31.8.2024.

Perustettavan yhtiön toimivuuden ja kannattavuuden kannalta on perusteltua, että se voi tarvittaessa harjoittaa energia-alan liiketoimintoja laajemmin kuin pelkästään lämpöliiketoiminnassa.

Perustettavan yhtiön toimialana on energialiiketoiminta. Yhtiö voisi yhtiöjärjestyksen toimialasta kirjatulla tavalla harjoittaa esimerkiksi kaukolämpö tai uusiutuvaan energiaan perustuvaa liiketoimintaa, omistaa energiaverkkoja ja energiantuotantolaitoksia. Lisäksi yhtiö voi omistaa, hallita, vuokrata, ostaa ja myydä energia-alaan liittyviä osakkeita, yhtiöosuuksia, arvopapereita ja raaka-aineita sekä kiinteistöjä ja rakennuksia sekä myydä toimialaan liittyviä asiantuntijapalveluja.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Padasjoen Energia Oy:n perustamista edistetään ennakoivasti tällä päätöksellä. Mahdollinen yhtiön tarve ja ennenkaikkea toiminnan laajuus ratkeaa päätettäessä kaukolämmön tuotantoon ja jakeluun liittyvillä erikseen tehtävillä päätöksillä.

Perustettavan yhtiön luonnos yhtiöjärjestykseksi on esityslistan liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että

- 1) Padasjoen kunta perustaa Padasjoen Energia Oy:n
- 2) kunnanvaltuusto toteaa, että kunnanhallitus toimeenpanee yhtiön rekisteröimiseen ja käynnistämiseen liittyvät toimenpiteet ja
- 3) valtuusto merkitsee tiedokseen Padasjoen Energia Oy:n yhtiöjärjestysluonnoksen

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 19.02.2024, § 25

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Rehula
juha.rehula@padasjoki.fi
Kunnanjohtaja

Padasjoen kunnanhallitus on kokouksessaan 15.1.2024 § 9 päättänyt esittää kunnanhallitukselle Padasjoen Energia Oy:n perustamista. Yhtiöjärjestysluonnoksen mukaan yhtiön toimialana on kaukolämpöön tai uusiutuvaan energiaan perustuvaa liiketoimintaa, jossa hallitaan, omistetaan ja vuokrataan energiaverkkoja ja energiantuotantolaitoksia. Lisäksi yhtiö voi omistaa, hallita, vuokrata, ostaa ja myydä energia-alaan liittyviä osakkeita, yhtiöosuuksia, arvopapereita, raaka-aineita sekä kiinteistöjä ja rakennuksia sekä myydä toimialaan liittyviä asiantuntijapalveluja.

Padasjoen Energia Oy:n toiminnan tarkoituksena on toimialansa mukaisella toiminnalla varmistaa liiketaloudellisesti kannattava ja kilpailukykyinen sekä kustannustehokas toiminta toiminta-alueellaan aluetaloudelliset näkökohdat huomioiden.

Kunnanvaltuusto käsittelee yhtiön perustamista kokouksessaan 26.2.2024. Yhtiön perustamiseen liittyvät päätökset tullaan tekemään kunnanhallituksessa 4.3.2024 niin, että Padasjoen Energia Oy on rekisteröitävissä pikaisesti tarvittavien päätösten syntymisen jälkeen.

Yhtiöjärjestysluonnoksen mukaan energiayhtiön hallinnosta ja toiminnan asianmukaisesta järjestämisestä huolehtii hallitus, johon kuuluu vähintään kolme (3) ja enintään viisi (5) varsinaista jäsentä. Hallituksen jäsenet valitaan vuosittain varsinaisessa yhtiökokouksessa. Toimikausi päättyy ja uuden jäsenen toimikausi alkaa uuden jäsenen valinnasta päättävän yhtiökokouksen päättyessä.

Hallituksen jäsenistä vähintään 1/3 kotipaikan tulee olla Padasjoella.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Hallituksen puheenjohtajan valinnasta päättää yhtiökokous.

Lisäksi yhtiöjärjestysluonnoksessa todetaan läsnäolo-oikeudesta hallituksen kokouksessa niin, että sen lisäksi, mitä osakeyhtiölaissa säädetään oikeudesta olla läsnä hallituksen kokouksessa, myös Padasjoen kunnanvaltuuston puheenjohtajalla, kunnanhallituksen puheenjohtajalla ja kunnanjohtajalla on oikeus olla läsnä hallituksen kokouksessa.

Tietojensaantioikeus tulisi olemaan Padasjoen kunnanjohtajalla, hallintojohtajalla ja teknisellä johtajalla niiltä osin, kun he tarvitsevat yhtiöstä ja sen toiminnasta kaikilta osin.

Padasjoen kunnan luottamushenkilöillä on oikeus saada yhtiöltä tietoja ja nähtäväkseen asiakirjoja, joita he toimessaan pitävät tarpeellisina. Tiedoksisaantioikeus ei kuitenkaan koske sellaisia tietoja ja asiakirjoja, jotka viranomaisen asiakirjoina olisivat lain mukaan salassa pidettäviä.

Yhtiöjärjestysluonnoksen mukaan yhtiöllä voi olla toimitusjohtaja, jonka valinnasta päättää yhtiön hallitus.

Omistajuuteen liittyvä muutosprosessi tarvitsee onnistuakseen kaiken käytettävissä olevan ajan. Mikäli kunnanvaltuusto päättää perustaa Padasjoen Energia Oy:n kokouksessaan 26.2.2024 on yhtiön perustava kokous on mahdollista järjestää ennen kunnanhallituksen valtuuston päätökseen liittyvää toimeenpanoa. Perustamiskokouksen pitäminen edellyttää mm. sitä, että hallituksen kokoonpano on selvillä.

Kaukolämmön tuotannon ja jakelun ohjausryhmä on käsitellyt hallituksen nimeämistä kokouksessaan 12.2.2024.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää perustettavan Padasjoen Energia Oy:n hallitukseen vähintään kolme (3) enintään viisi (5) varsinaista jäsentä.

Lisäksi kunnanhallitus toteaa yhtiön valmistelutilanteen sekä toimitusjohtajan valintaan liittyvän valmistelun tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Hallituksen jäseniksi esitetään seuraavia henkilöitä: Virpi Kallioinen, Pirkka Ahola, Pekka Salonen, Mikko Lampola ja Eero Ikonen. Puheenjohtajaksi esitetään Mika Lampolaa.

Kunnanvaltuusto, 26.02.2024, § 10

Valmistelijat / lisätiedot:
Jyri Mäntylä
jyri.mantyla@padasjoki.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Liitteet

1 Luonnos yhtiöjärjestyksestä.docx

–

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanvaltuusto päättää:

- 1) että Padasjoen kunta perustaa Padasjoen Energia Oy:n
- 2) että kunnanhallitus toimeenpanee yhtiön rekisteröimiseen ja käynnistämiseen liittyvät toimenpiteet ja
- 3) merkitä tiedokseen Padasjoen Energia Oy:n yhtiöjärjestysluonnoksen

Päätös

Suvi Ahola poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi jäävinä, koska hänen lähisukulaistaan on esitetty yhtiön hallituksen jäseneksi.

Pekka Salonen poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi jäävinä, koska häntä on esitetty perustettavan yhtiön hallitukseen.

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 04.03.2024, § 39

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Mäntylä, Juha Rehula

[jyri.mantyla@padasjoki.fi](mailto: jyri.mantyla@padasjoki.fi), [juha.rehula@padasjoki.fi](mailto: juha.rehula@padasjoki.fi)

Kunnanjohtaja

Liitteet

1 yhtiöjärjestysfinal29022024

Padasjoen kunnanvaltuusto on kokouksessaan 26.2.2024 päättänyt perustaa lämpöliiketoimintaan kunnan 100 % omistama energiayhtiön. Lisäksi kunnanvaltuusto teki omistajaohjaukselliset linjaukset yhtiön toiminnan käynnistämiseen liittyen.

Perustettavan yhtiön toimivuuden ja kannattavuuden kannalta järkevää, että se voi tarvittaessa harjoittaa energia-alan liiketoimintoja laajemmin kuin pelkästään lämpöliiketoiminnassa. Yhtiön toimialana on kaukolämpöön tai uusiutuvaan energiaan perustuvaa liiketoimintaa, jossa hallitaan, omistetaan ja vuokrataan energiaverkkoja ja energiantuotantolaitoksia. Lisäksi yhtiö voi omistaa, hallita, vuokrata, ostaa ja myydä energia-alaan liittyviä osakkeita, yhtiöosuuksia, arvopapereita, raaka-aineita sekä kiinteistöjä ja rakennuksia sekä myydä toimialaan liittyviä asiantuntijapalveluja. Yhtiön toiminnan tarkoituksena on toimialansa mukaisella toiminnalla varmistaa liiketaloudellisesti kannattava ja kilpailukykyinen sekä kustannustehokas toiminta toiminta-alueellaan aluetaloudelliset näkökohdat huomioiden.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Padasjoen kunnanhallituksen 19.2.2024 (§ 25) Padasjoen Energia Oy:n hallitukseen nimeämät henkilöt kokoontuvat ennen kunnanhallituksen kokousta. Perustettavan yhtiön yhtiöjärjestys, hallituksen vakuutus ja perustamissopimus toimitetaan kokouksen osanottajille esityslistan lähettämisen jälkeen.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- 1) valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan Padasjoen Energia Oy:n perustamissopimuksen
- 2) valtuuttaa yhtiön hallituksen jäsenen yksin allekirjoittamaan yhtiön perustamisilmoituksen kunnan puolesta sekä hyväksymään ja tekemään rekisteriviranomaisen mahdollisesti edellyttämät korjaukset perustamisilmoitukseen, perustamissopimukseen sekä ilmoituksen ja perustamissopimuksen liitteisiin, mukaan lukien yhtiön yhtiöjärjestykseen ja maksamaan ytj-palvelun sähköinen yhtiön rekisteröinti-ilmoitus (prh-ilmoitus).
- 3) hyväksyä liitteenä olevan yhtiöjärjestyksen Padasjoen Energia Oy:n yhtiöjärjestykseksi
- 4) tehdä 5000 euron suuruisen oman pääoman ehtoisen sijoituksen yhtiöön

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 06.05.2024, § 97

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Rehula, Jyri Mäntylä

juha.rehula@padasjoki.fi, jyri.mantyla@padasjoki.fi

Kunnanjohtaja

Padasjoen kunnanvaltuusto on kokouksessaan 26.2.2024 § 3 päättänyt perustaa konserniin Padasjoen kunnan kokonaisuudessaan omistaman kaukolämpöyhtiön. Padasjoen Energia Oy:n perustamisesta kunnanvaltuusto päätti 26.2.2024 § 10.

Perustamispäätöksen mukaisesti

- 1) Padasjoen kunta siirtää perustettavalle osakeyhtiölle tällä hetkellä kunnan taseessa olevan kaukolämpöön liittyvän hallinnan ja toiminnan
- 2) perustettavalle yhtiölle siirretään kunnan taseessa oleva kaukolämpötoimintaan liittyvä omaisuus (kaukolämpöverkko)
- 3) Omaisuuden siirron yleisperiaatteet taloudellisine ratkaisuihin tehdään myöhemmin eri päätöksillä kunnanhallituksessa ja -valtuustossa ja
- 4) Padasjoen kunta lunastaa nykyisen Nevel Oy:n kanssa lämmöntuotannosta solmitun sopimuksen lunastuslausekkeen mahdollistamana kaukolämmön tuotantoon tarkoitetun toimintavalmiin tuotantolaitoksen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

lisäksi kunnanvaltuusto omistajaohjauksenaan linjasi perustettavalle energiayhtiölle

1) vastuun siirryttyä niin kaukolämmön jakelusta kuin tuotannostakin energiayhtiölle tulee lämmön toimittamisen kokonaisvastuullinen toiminta hankkia toimijalta, joka ottaa kokonaisvastuun niin kaukolämpölaitoksen toiminnasta (esim. tavanomaiset kunnostustoimenpiteet ja vuosihuollot) kuin polttoainehankinnoista. Lisäksi valtuusto linjasi energiayhtiön hallinnon ja talouden järjestämisestä sekä varsinaisen hankittavan ja jaettavan kaukolämmön tuotannosta, että edellä olevan tulee tapahtua tarkoituksenmukaisimmalla ja kustannustehokkaimmalla tavalla, joka voi tarkoittaa esimerkiksi sitä, että talouteen kuten lämmön kuluttajalaskutukseen liittyvät ja muut talouden hoitoon tai hallintoon liittyvät palvelut yhtiö hankkii Padasjoen kunnan kanssa sovittavalla tavalla.

2) Kunnan 100 % omistama perustettava yhtiö sitoutuu ostamaan kohdassa edellä kohdan 1) mukaisesti tuotetun kaukolämmön

3) perustettavan energiayhtiön omaa toimintastrategiaa ja toimintaan liittyviä sopimuksia tehtäessä tulee ennakoiden toimia niin, että yhtiön omistajan omassa strategiassaan tulevaisuuden mahdollisuutena pidettävän koko toiminnan myynnin edellytykset ovat olemassa kaikkien yhtiön toimintojen osalta tulevaisuudessa. Linjaus on huomioitava yhtiötä perustettaessa.

Esityksensä Padasjoen Energia Oy:n hallituksen jäseniksi kunnanhallitus teki kokouksessaan 19.2.2024 § 25. Hallitus aloitti tulevaisuutta ennakoivan valmistelunsa kokouksessaan 29.2.2024 jossa läpikäytiin yhtiön perustamiseen liittyviä asioita ml. kunnanvaltuuston tekemät omistajaohjaukselliset linjaukset.

Energia Oy:n hallituksen valmistelutyön edetessä ovat käytettävissä olevat tiedot toiminnan käynnistämiseen ja ennen kaikkea niin lyhyelle kuin pidemmällekin aikavälille laaditut taloudelliset laskelmat täsmentyneet.

Hallitus on kilpailuttanut niin toimintaan kuin merkittävimmiltä osaltaan lämmön hintaan vaikuttavat polttoainehankinnat toisaalta tiedostanen kunnanvaltuuston tekemät yksimieliset päätökset kuin käytännön toiminnan kannalta (kokonaisvastuu). Kyse on asioista, jotka ovat yhtiön operatiivisia asioita, joiden tulee noudattaa omistajan tekemiä linjauksia.

Padasjoen Energia Oy:n hallitus on lähestynyt viestillään kunnanhallitusta 24.4.2024 esityksellä yhtiön valmistelemien hankintojen tekemistä tarkoituksenmukaisimmalla ja kokonaisedullisimmalla tavalla. Käytettävissä olevan tiedon valossa ja valmisteluun käytettävissä olevan ajan lyhyden vuoksi kunnanvaltuuston tekemä omistajaohjauksellinen linjauksella "vastuun siirryttyä niin kaukolämmön jakelusta kuin tuotannostakin energiayhtiölle tulee lämmön toimittamisen kokonaisvastuullinen toiminta hankkia toimijalta, joka ottaa kokonaisvastuun niin kaukolämpölaitoksen toiminnasta (esim. tavanomaiset kunnostustoimenpiteet ja vuosihuollot) kuin polttoainehankinnoista." ei ole realistista mahdollisuutta toteutua, jotta voidaan varmistaa katkeamaton lämmön tuotantovastuun siirtymisen päivänä 1.9.2024 ilman väliaikais- ja tilapäisjärjestelyjä.

Kunnanvaltuuston tekemän linjauksen yksi oleellisin perustelu liittyy riskien hallintaan kaikissa ennakoitavissa olevissa tilanteissa päällimmäisenä tavoitteena varmistaa katkeamaton lämmön jakelu sekä kokonaisvastuun olemassa oleminen minimoimalla



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

eri niin kaukolämmön tuotantoon kuin jakeluunkin liittyvät eri toimijoiden kanssa tehtävien sopimusten synnyttämät rajapinnat. Taloudellisesti edullisimmat esim. polttoainehinnat eivät ole tae lämmön hinnan kilpailukykyisyydelle, kun on otettava huomioon myös riskitaso eri vaihtoehdoissa. Jo toiminnan ydintoimintojen muutos sinänsä sisältää riskejä, joihin tulee kyetä parhaalla mahdollisella tavalla varautumaan.

Syntynyt tilanne tulee korostamaan erilaisten suunnitelmien laatimisen välttämättömyyttä aikataulullisesti haastavassa tilanteessa. Vastuukysymysten lisäksi myös pidemmän aikavälin taloudelliset laskelmat edellyttää riskinäkökulmien huomioimista.

Uuden yhtiön toiminnan käynnistäminen tulee viemään 1 – 3 vuoteen. Toiminnan vakiintuminen sekä käytettävissä olevasta vahvasta toimialaosaamisesta riippumaton esim. jaetun lämmön hintaan kaikkien mahdollisten toiminnan käynnistämiseen liittyvien tekijöiden huomioiminen tulee vaatimaan aikaa.

Omistajan näkökulmasta koko muutoksen läpiviennin ykköstavoite on katkeamattoman lämmön tuotannon varmistaminen siirtymävaiheessa. Talouden osalta omistajalla ei ole tuotto-odotuksia toiminnan käynnistämisen ajalta. Yhtiö joutuu varautumaan tiedossa olevaan ja lainsäädännön edellyttämään tämä hetken kustannustiedon valossa 300 000 € investointiin viimeistään vuonna 2029. Yhtiön tulee ottaa tämä huomioon niin, että investointi voi tapahtua yhtiön varoista. Omistajaohjauksen taloudelliset ja muut linjaukset tullaan jatkossa tekemään pääsääntöisesti kunnanvaltuuston hyväksyessä talous- ja toimintasuunnitelman.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle omistajaohjauksenaan Padasjoen Energia Oy:lle

1) aiempi omistajan linjaus ” lämmön toimittamisen kokonaisvastuullinen toiminta hankkia toimijalta, joka ottaa kokonaisvastuun niin kaukolämpölaitoksen toiminnasta (esim. tavanomaiset kunnostustoimenpiteet ja vuosihuollot) kuin polttoainehankinnoista.” muutetaan muotoon

lämmön toimittamisen ja jakelun toiminnasta vastaa yhtiön hallitus ja toimitusjohtaja niin, että Energia -yhtiö järjestää hallinnon ja talouden sekä varsinaisen hankittavan ja jaettavan kaukolämmön tuotannon tarkoituksenmukaisimmalla ja kustannustehokkaimmalla tavalla.

2) Yhtiön on varmistettava häiriötön ja riskit minimoiva toiminta sopimusteitse, joissa vastuukysymykset ovat mahdollisissa häiriötilanteissa selkeät. Lämmön saannin turvaamista varten on laadittava suunnitelmat kaikkia ennakoitavissa olevia tilanteita varten

3) kunnalla ei ole Padasjoen Energia Oy:lle sijoittamalleen pääomalle tuotto-odotuksia vuosina 2024 ja 2025. Jatkon osalta linjaukset tehdään vuoden 2026 talousarvion hyväksymisen yhteydessä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Lisäksi kunnanvaltuusto toteaa 26.2.2024 § 3 linjauksen mukaisesti "valtuusto päättää perustettavan yhtiön strategisena omistajapoliittisena linjauksena sen, että on mahdollista, että yhtiö kokonaisuudessaan myydään tulevaisuudessa. Linjaus on huomioitava yhtiötä perustettaessa"

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto, 20.05.2024, § 23

Valmistelija / lisätiedot:

Jyri Mäntylä

[jyri.mantyla@padasjoki.fi](mailto: jyri.mantyla@padasjoki.fi)

-

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle omistajaohjauksenaan Padasjoen Energia Oy:lle

1) aiempi omistajan linjaus "lämmön toimittamisen kokonaisvastuullinen toiminta hankkia toimijalta, joka ottaa kokonaisvastuun niin kaukolämpölaitoksen toiminnasta (esim. tavanomaiset kunnostustoimenpiteet ja vuosihuollot) kuin polttoainehankinnoista." muutetaan muotoon

lämmön toimittamisen ja jakelun toiminnasta vastaa yhtiön hallitus ja toimitusjohtaja niin, että Energia -yhtiö järjestää hallinnon ja talouden sekä varsinaisen hankittavan ja jaettavan kaukolämmön tuotannon tarkoituksenmukaisimmalla ja kustannustehokkaimmalla tavalla.

2) Yhtiön on varmistettava häiriötön ja riskit minimoiva toiminta sopimusteitse, joissa vastuukysymykset ovat mahdollisissa häiriötilanteissa selkeät. Lämmön saannin turvaamista varten on laadittava suunnitelmat kaikkia ennakoitavissa olevia tilanteita varten

3) kunnalla ei ole Padasjoen Energia Oy:lle sijoittamalleen pääomalle tuotto-odotuksia vuosina 2024 ja 2025. Jatkon osalta linjaukset tehdään vuoden 2026 talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Lisäksi kunnanvaltuusto toteaa 26.2.2024 § 3 linjauksen mukaisesti "valtuusto päättää perustettavan yhtiön strategisena omistajapoliittisena linjauksena sen, että on mahdollista, että yhtiö kokonaisuudessaan myydään tulevaisuudessa. Linjaus on huomioitava yhtiötä perustettaessa"

Päätös

Pekka Salonen ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokoustilasta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 18.09-18.11.

Puheenjohtaja korjasi esityslistan virheellisen tekstin siten, että siitä poistettiin kunnanhallituksen 6.5.2024 96 § mukainen päätös valtuustolle osoitettuine



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

päätösehdotuksineen. Teknisen virheen korjaamisen jälkeen kunnanjohtaja luki valtuutetuille kunnanhallituksen asiaa koskevan päätösehdotuksen, joka oli esityslistalla ennen poistettua osuutta.

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Padasjoen Energia Oy, taloussihteeri



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 9,15.01.2024
Kunnanhallitus, § 25,19.02.2024
Kunnanvaltuusto, § 10,26.02.2024
Kunnanhallitus, § 39,04.03.2024
Kunnanhallitus, § 97,06.05.2024
Kunnanhallitus, § 96,06.05.2024
Kunnanvaltuusto, § 24, 20.05.2024

§ 24

Kaukolämpöliiketoiminnan yhtiöittäminen Padasjoen Energia Oy:öön

PADDno-2024-6

Kunnanhallitus, 15.01.2024, § 9

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Mäntylä, Juha Rehula

[jyri.mantyla@padasjoki.fi](mailto: jyri.mantyla@padasjoki.fi), [juha.rehula@padasjoki.fi](mailto: juha.rehula@padasjoki.fi)

Kunnanjohtaja

Liitteet

1 Luonnos yhtiöjärjestyksestä.docx

Padasjoen kunta omistaa kaukolämmön jakeluverkoston. Kaukolämpö ostetaan Nevel Oy:ltä.

Kuntalain § 126 mukaan kunnan hoitaessa 7 §:ssä tarkoitettua tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla sen on annettava tehtävä osakeyhtiön, osuuskunnan, yhdistyksen tai säätiön hoidettavaksi (yhtiöittämisvelvollisuus).

Kunta ei hoida tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla ainakaan, jos

1) kunta tuottaa lain perusteella omana toimintanaan palveluja kunnan asukkaille ja muille, joille kunnan on lain perusteella järjestettävä palveluja;

2) tehtävää hoidetaan 49 §:ssä tarkoitetulla tavalla yhteistoiminnassa lakiin perustuvan yhteistoimintavelvoitteen perusteella ja palveluja tuotetaan omana toimintana alueen asukkaille ja muille, joille on lain perusteella järjestettävä palveluja;

3) tehtävää hoidetaan 49 §:ssä tarkoitetulla tavalla yhteistoiminnassa ja kyseessä on hankintalain 15 §:ssä tarkoitetun sidosyksikön tai 16 §:ssä tarkoitetun toisen hankintayksikön tai erityisalojen hankintalain 25 §:ssä tarkoitetun sidosyksikön, 26 §:ssä tarkoitetun toisen viranomaishankintayksikön tai 27 §:ssä tarkoitetun sidosyrityksen toiminnasta taikka jos yhteistoimintaan ei muutoin sovelleta kilpailuttamisvelvollisuutta; (29.12.2016/1411)

4) kunta järjestää laissa tarkoitettua opetuksen tai koulutuksen järjestämislupaa, toimilupaa tai oppilaitoksen ylläpitämislupaa edellyttävää koulutusta, edellä mainitussa luvassa määrättyjä muita tehtäviä tai tuottaa palveluja tällaiseen opetukseen kiinteästi liittyvinä oppilas- ja opiskelijatöinä;

5) toiminta perustuu lakiin perustuvaan monopoliasemaan tai muodostaa luonnollisen monopolin tai tuottaa välittömästi näihin liittyviä palveluja; tai



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

6) kunta ostaa, myy tai vuokraa kiinteistöjä ja toiminta liittyy kunnan maankäyttö- ja rakennuslaissa tarkoitettujen tehtävien hoitoon. Kunta toimii kilpailutilanteessa markkinoilla, jos se osallistuu tarjouskilpailuun.

Kunta ei kuitenkaan toimi kilpailutilanteessa markkinoilla, jos se osallistuu tarjouskilpailuun 2 momentin 4 kohdassa tarkoitetun opetuksen tai koulutuksen tai luvassa määrätyn muun tehtävän järjestämiseksi.

Kunnan tilintarkastajat ovat vuonna 2021 tilintarkastuksen yhteydessä kehottaneet selvittämään mahdollista taseyksiköiden yhtiöittämistarvetta. Omistajuuteen ja mahdollisiin yhtiöittämistarpeisiin liittyvä selvitystyö oli kirjattu vuoden 2023 tavoitteisiin hankkeena. Valmistelu ja omistajapoliittiset linjaukset on tarkoitus laatia vuoden 2024 aikana.

Yhtiöittämisvelvollisuudesta säädetään kuntalaissa, jossa velvollisuuden soveltumiselle asetetaan ehtoja ja poikkeuksia. Velvollisuuden soveltuminen edellyttää ensinnäkin, että kyse on kuntalain 7 §:ssä säädetystä kunnan tehtävästä. Padasjoen kunnan kaukolämpöverkkotoimintaa voidaan pitää tällaisena.

Yhtiöittämisvelvollisuuden olemassaolo edellyttää toiseksi sitä, että kunta toimii kilpailutilanteessa markkinoilla. Siltä osin kuin Padasjoen kunta myy lämpöenergiaa omille kiinteistöilleen, ei ole kyse markkinoista eikä siten myöskään kilpailutilanteesta markkinoilla. Siten yhtiöittämisvelvollisuutta ei tämän toiminnan osalta olisi.

Kunta ei osallistu kaukolämpöverkkotoiminnassaan tarjouskilpailuihin, joten yhtiöittämisvelvollisuus ei perustuisi ainakaan tämän hetkisen tilanteen mukaan tähän seikkaan.

Muun kuin omille kiinteistöille myynnin osalta kilpailutilanteen arvioinnissa voitaisiin harkita ns. luonnollisen monopolin olemassaoloa. Muiden lämmitysmuotojen voidaan kuitenkin katsoa kilpailevan kaukolämmön kanssa, joten markkinoilla on useampi toimittaja, eikä luonnollista monopolia näin ollen ole.

Vaikka kyse siis on toimimisesta kilpailutilanteessa markkinoilla, voidaan yhtiöittämisvelvollisuudelta välttyä, jos jokin kuntalain poikkeusperusteista soveltuu tapaukseen. Tältä osin tässä tapauksessa arvioitavaksi nousevat tukipalvelujen tuottaminen tytäryhteisölle, palvelujen tuottaminen sidosyksikölle sekä toiminnan vähäisyys.

Siltä osin kuin kunta myy kaukolämpöä kokonaan omistamilleen yhtiöille, kyse on tukipalvelusta kunnan määräysvallassa olevalle yhtiölle eli tytäryhtiölle. Siten yhtiöittämisvelvollisuudesta voitaisiin tältä osin poiketa.

Siltä osin kuin kunta myy kaukolämpöä osittain omistamilleen yhtiöille, määräysvaltaa koskevat edellytykset eivät täyty, joten yhtiöitä ei voida pitää kunnan tytäryhtiöinä tai sidosyksiköinä. Vastaavasti muihin yksityisiin asiakkaisiin tämä poikkeusperuste ei sovellu.

Siltä osin kuin kunta myy kaukolämpöä osittain omistamilleen yhtiöille ja muille yksityisille asiakkaille, myyntiin voidaan harkita sovellettavaksi toiminnan vähäisyyteen liittyvää poikkeusperustetta. Olennaista tältä osin on, onko toiminta satunnaista tai onko sillä vain vähäinen vaikutus markkinoihin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Tässä tapauksessa toimintaa ei voida pitää satunnaisena, koska sopimukset yksityisten asiakkaiden kanssa ovat jatkuvia. Toiminnalla voitaisiin kuitenkin katsoa olevan vain vähäinen vaikutus markkinoihin, koska Padasjoen kunta on pieni ja siellä on vain vähän yksityisiä kaukolämpöasiakkaita.

Siten näillä perusteilla Padasjoen kunnalla ei olisi kuntalain mukaista velvollisuutta yhtiöittää kaukolämpöverkkotoimintaansa. Todettakoon kuitenkin, että tapauskohtainen arviointi ja tulkinnanvarainen sääntely muodostavat aina riskin siitä, että kilpailuviranomainen tulkitseisi asiaa toisin liittyen toiminnan vähäiseen vaikutukseen markkinoihin.

Toiminnan vähäisyydessä olennaista on se, että onko kyse vain satunnaisesta myynnistä. Lisäksi on olemassa esimerkkejä, joiden perusteella vähäinen myynti olisi esim. noin 5 % kokonaisymyynnistä.

Kaukolämmön myynti yksityisille on kuitenkin täysin jatkuvaa ja suunnitelmallista. Edelleen se muodostaa noin 55 % eli yli puolet kaukolämmön koko myyntivolyymistä. Vuositasolla kunta ostaa Nevel Oy:ltä lämpöä 800 000 €.Illa, josta kunta ostaa lämpöä ns. omaan käyttöön on n. 350 000 €.Illa vuodessa.

Padasjoen kunta omistaa kaukolämmön 9,9 km mittaisen jakeluverkoston. Kaukolämpö ostetaan Nevel Oy:ltä. Kaukolämpöverkkon kirjanpidollinen tasearvo 31.12.2022 oli 265 427,75 €.

Lämmön tuotanto on tapahtunut sopimusperusteisesti niin, että Nevel Oy tuottaa jakeluverkkoon ohjattavan lämmön kunnan vastatessa käytännön operoinnista. Tuotantolaitoksen osalta on voimassa vuodella jatkettu vuonna 2007 laadittu sopimus. Biolämpölaitoksen suunnittelusta ja rakentamisesta sekä hoidosta ja ylläpidosta kokonaisuudessaan on vastannut lämmön myyjä. Sopimukseen kirjatulla tavalla ostaja suunnittelee, rakentaa, asentaa, kustantaa ja omistaa kaukolämpöverkoston vastaten sen kaikista kuluista.

Sopimus on ollut voimassa 15 vuotta lämmöntoimituksen aloittamisesta. Sopimus jatkuu tämän jälkeen vuosi kerrallaan, mikäli toinen osapuoli ei irtisano sopimusta kuusi kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä.

Vuoden mittaisessa jatkosopimuksessa lämmöntoimittamisesta on toistettu ja sovittu 22.11.2007 mukaisesti lämpölaitoksen lunastamisesta. Muutossopimuksessa todetaan sopimuksen voimassaoloajasta niin, että se on voimassa vuoden ja osapuolet neuvottelevat sopimuksen jatkosta helmikuun 2024 aikana. Mikäli sopimusta ei jatketa, se päättyy 31.8.2024.

Perustettavan yhtiön toimivuuden ja kannattavuuden kannalta on perusteltua, että se voi tarvittaessa harjoittaa energia-alan liiketoimintoja laajemmin kuin pelkästään lämpöliiketoiminnassa.

Perustettavan yhtiön toimialana on energialiiketoiminta. Yhtiö voisi yhtiöjärjestyksen toimialasta kirjatulla tavalla harjoittaa esimerkiksi kaukolämpö tai uusiutuvaan energiaan perustuvaa liiketoimintaa, omistaa energiaverkkoja ja energiantuotantolaitoksia. Lisäksi yhtiö voi omistaa, hallita, vuokrata, ostaa ja myydä energia-alaan liittyviä osakkeita, yhtiöosuuksia, arvopapereita ja raaka-aineita sekä kiinteistöjä ja rakennuksia sekä myydä toimialaan liittyviä asiantuntijapalveluja.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Padasjoen Energia Oy:n perustamista edistetään ennakoivasti tällä päätöksellä. Mahdollinen yhtiön tarve ja ennenkaikkea toiminnan laajuus ratkeaa päätettäessä kaukolämmön tuotantoon ja jakeluun liittyvillä erikseen tehtävillä päätöksillä.

Perustettavan yhtiön luonnos yhtiöjärjestykseksi on esityslistan liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että

- 1) Padasjoen kunta perustaa Padasjoen Energia Oy:n
- 2) kunnanvaltuusto toteaa, että kunnanhallitus toimeenpanee yhtiön rekisteröimiseen ja käynnistämiseen liittyvät toimenpiteet ja
- 3) valtuusto merkitsee tiedokseen Padasjoen Energia Oy:n yhtiöjärjestysluonnoksen

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 19.02.2024, § 25

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Rehula
juha.rehula@padasjoki.fi
Kunnanjohtaja

Padasjoen kunnanhallitus on kokouksessaan 15.1.2024 § 9 päättänyt esittää kunnanhallitukselle Padasjoen Energia Oy:n perustamista. Yhtiöjärjestysluonnoksen mukaan yhtiön toimialana on kaukolämpöön tai uusiutuvaan energiaan perustuvaa liiketoimintaa, jossa hallitaan, omistetaan ja vuokrataan energiaverkkoja ja energiantuotantolaitoksia. Lisäksi yhtiö voi omistaa, hallita, vuokrata, ostaa ja myydä energia-alaan liittyviä osakkeita, yhtiöosuuksia, arvopapereita, raaka-aineita sekä kiinteistöjä ja rakennuksia sekä myydä toimialaan liittyviä asiantuntijapalveluja.

Padasjoen Energia Oy:n toiminnan tarkoituksena on toimialansa mukaisella toiminnalla varmistaa liiketaloudellisesti kannattava ja kilpailukykyinen sekä kustannustehokas toiminta toiminta-alueellaan aluetaloudelliset näkökohdat huomioiden.

Kunnanvaltuusto käsittelee yhtiön perustamista kokouksessaan 26.2.2024. Yhtiön perustamiseen liittyvät päätökset tullaan tekemään kunnanhallituksessa 4.3.2024 niin, että Padasjoen Energia Oy on rekisteröitävissä pikaisesti tarvittavien päätösten syntymisen jälkeen.

Yhtiöjärjestysluonnoksen mukaan energiayhtiön hallinnosta ja toiminnan asianmukaisesta järjestämisestä huolehtii hallitus, johon kuuluu vähintään kolme (3) ja enintään viisi (5) varsinaista jäsentä. Hallituksen jäsenet valitaan vuosittain varsinaisessa yhtiökokouksessa. Toimikausi päättyy ja uuden jäsenen toimikausi alkaa uuden jäsenen valinnasta päättävän yhtiökokouksen päättyessä.

Hallituksen jäsenistä vähintään 1/3 kotipaikan tulee olla Padasjoella.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Hallituksen puheenjohtajan valinnasta päättää yhtiökokous.

Lisäksi yhtiöjärjestysluonnoksessa todetaan läsnäolo-oikeudesta hallituksen kokouksessa niin, että sen lisäksi, mitä osakeyhtiölaissa säädetään oikeudesta olla läsnä hallituksen kokouksessa, myös Padasjoen kunnanvaltuuston puheenjohtajalla, kunnanhallituksen puheenjohtajalla ja kunnanjohtajalla on oikeus olla läsnä hallituksen kokouksessa.

Tietojensaantioikeus tulisi olemaan Padasjoen kunnanjohtajalla, hallintojohtajalla ja teknisellä johtajalla niiltä osin, kun he tarvitsevat yhtiöstä ja sen toiminnasta kaikilta osin.

Padasjoen kunnan luottamushenkilöillä on oikeus saada yhtiöltä tietoja ja nähtäväkseen asiakirjoja, joita he toimessaan pitävät tarpeellisina. Tiedoksisaantioikeus ei kuitenkaan koske sellaisia tietoja ja asiakirjoja, jotka viranomaisen asiakirjoina olisivat lain mukaan salassa pidettäviä.

Yhtiöjärjestysluonnoksen mukaan yhtiöllä voi olla toimitusjohtaja, jonka valinnasta päättää yhtiön hallitus.

Omistajuuteen liittyvä muutosprosessi tarvitsee onnistuakseen kaiken käytettävissä olevan ajan. Mikäli kunnanvaltuusto päättää perustaa Padasjoen Energia Oy:n kokouksessaan 26.2.2024 on yhtiön perustava kokous on mahdollista järjestää ennen kunnanhallituksen valtuuston päätökseen liittyvää toimeenpanoa. Perustamiskokouksen pitäminen edellyttää mm. sitä, että hallituksen kokoonpano on selvillä.

Kaukolämmön tuotannon ja jakelun ohjausryhmä on käsitellyt hallituksen nimeämistä kokouksessaan 12.2.2024.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää perustettavan Padasjoen Energia Oy:n hallitukseen vähintään kolme (3) enintään viisi (5) varsinaista jäsentä.

Lisäksi kunnanhallitus toteaa yhtiön valmistelutilanteen sekä toimitusjohtajan valintaan liittyvän valmistelun tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Hallituksen jäseniksi esitetään seuraavia henkilöitä: Virpi Kallioinen, Pirkka Ahola, Pekka Salonen, Mikko Lampola ja Eero Ikonen. Puheenjohtajaksi esitetään Mika Lampolaa.

Kunnanvaltuusto, 26.02.2024, § 10

Valmistelijat / lisätiedot:
Jyri Mäntylä
jyri.mantyla@padasjoki.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Liitteet

1 Luonnos yhtiöjärjestyksestä.docx

–

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanvaltuusto päättää:

- 1) että Padasjoen kunta perustaa Padasjoen Energia Oy:n
- 2) että kunnanhallitus toimeenpanee yhtiön rekisteröimiseen ja käynnistämiseen liittyvät toimenpiteet ja
- 3) merkitä tiedokseen Padasjoen Energia Oy:n yhtiöjärjestysluonnoksen

Päätös

Suvi Ahola poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi jäävinä, koska hänen lähisukulaistaan on esitetty yhtiön hallituksen jäseneksi.

Pekka Salonen poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi jäävinä, koska häntä on esitetty perustettavan yhtiön hallitukseen.

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 04.03.2024, § 39

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Mäntylä, Juha Rehula

jyri.mantyla@padasjoki.fi, juha.rehula@padasjoki.fi

Kunnanjohtaja

Liitteet

1 yhtiöjärjestysfinal29022024

Padasjoen kunnanvaltuusto on kokouksessaan 26.2.2024 päättänyt perustaa lämpöliiketoimintaan kunnan 100 % omistama energiayhtiön. Lisäksi kunnanvaltuusto teki omistajaohjaukselliset linjaukset yhtiön toiminnan käynnistämiseen liittyen.

Perustettavan yhtiön toimivuuden ja kannattavuuden kannalta järkevää, että se voi tarvittaessa harjoittaa energia-alan liiketoimintoja laajemmin kuin pelkästään lämpöliiketoiminnassa. Yhtiön toimialana on kaukolämpöön tai uusiutuvaan energiaan perustuvaa liiketoimintaa, jossa hallitaan, omistetaan ja vuokrataan energiaverkkoja ja energiantuotantolaitoksia. Lisäksi yhtiö voi omistaa, hallita, vuokrata, ostaa ja myydä energia-alaan liittyviä osakkeita, yhtiöosuuksia, arvopapereita, raaka-aineita sekä kiinteistöjä ja rakennuksia sekä myydä toimialaan liittyviä asiantuntijapalveluja. Yhtiön toiminnan tarkoituksena on toimialansa mukaisella toiminnalla varmistaa liiketaloudellisesti kannattava ja kilpailukykyinen sekä kustannustehokas toiminta toiminta-alueellaan aluetaloudelliset näkökohdat huomioiden.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Padasjoen kunnanhallituksen 19.2.2024 (§ 25) Padasjoen Energia Oy:n hallitukseen nimeämät henkilöt kokoontuvat ennen kunnanhallituksen kokousta. Perustettavan yhtiön yhtiöjärjestys, hallituksen vakuutus ja perustamissopimus toimitetaan kokouksen osanottajille esityslistan lähettämisen jälkeen.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- 1) valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan Padasjoen Energia Oy:n perustamissopimuksen
- 2) valtuuttaa yhtiön hallituksen jäsenen yksin allekirjoittamaan yhtiön perustamisilmoituksen kunnan puolesta sekä hyväksymään ja tekemään rekisteriviranomaisen mahdollisesti edellyttämät korjaukset perustamisilmoitukseen, perustamissopimukseen sekä ilmoituksen ja perustamissopimuksen liitteisiin, mukaan lukien yhtiön yhtiöjärjestykseen ja maksamaan ytj-palvelun sähköinen yhtiön rekisteröinti-ilmoitus (prh-ilmoitus).
- 3) hyväksyä liitteenä olevan yhtiöjärjestyksen Padasjoen Energia Oy:n yhtiöjärjestykseksi
- 4) tehdä 5000 euron suuruisen oman pääoman ehtoisen sijoituksen yhtiöön

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 06.05.2024, § 97

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Rehula, Jyri Mäntylä

juha.rehula@padasjoki.fi, jyri.mantyla@padasjoki.fi

Kunnanjohtaja

Padasjoen kunnanvaltuusto on kokouksessaan 26.2.2024 § 3 päättänyt perustaa konserniin Padasjoen kunnan kokonaisuudessaan omistaman kaukolämpöyhtiön. Padasjoen Energia Oy:n perustamisesta kunnanvaltuusto päätti 26.2.2024 § 10.

Perustamispäätöksen mukaisesti

- 1) Padasjoen kunta siirtää perustettavalle osakeyhtiölle tällä hetkellä kunnan taseessa olevan kaukolämpöön liittyvän hallinnan ja toiminnan
- 2) perustettavalle yhtiölle siirretään kunnan taseessa oleva kaukolämpötoimintaan liittyvä omaisuus (kaukolämpöverkko)
- 3) Omaisuuden siirron yleisperiaatteet taloudellisine ratkaisuihin tehdään myöhemmin eri päätöksillä kunnanhallituksessa ja -valtuustossa ja
- 4) Padasjoen kunta lunastaa nykyisen Nevel Oy:n kanssa lämmöntuotannosta solmitun sopimuksen lunastuslausekkeen mahdollistamana kaukolämmön tuotantoon tarkoitetun toimintavalmiin tuotantolaitoksen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

lisäksi kunnanvaltuusto omistajaohjauksenaan linjasi perustettavalle energiayhtiölle

1) vastuun siirryttyä niin kaukolämmön jakelusta kuin tuotannostakin energiayhtiölle tulee lämmön toimittamisen kokonaisvastuullinen toiminta hankkia toimijalta, joka ottaa kokonaisvastuun niin kaukolämpölaitoksen toiminnasta (esim. tavanomaiset kunnostustoimenpiteet ja vuosihuollot) kuin polttoainehankinnoista. Lisäksi valtuusto linjasi energiayhtiön hallinnon ja talouden järjestämisestä sekä varsinaisen hankittavan ja jaettavan kaukolämmön tuotannosta, että edellä olevan tulee tapahtua tarkoituksenmukaisimmalla ja kustannustehokkaimmalla tavalla, joka voi tarkoittaa esimerkiksi sitä, että talouteen kuten lämmön kuluttajalaskutukseen liittyvät ja muut talouden hoitoon tai hallintoon liittyvät palvelut yhtiö hankkii Padasjoen kunnan kanssa sovittavalla tavalla.

2) Kunnan 100 % omistama perustettava yhtiö sitoutuu ostamaan kohdassa edellä kohdan 1) mukaisesti tuotetun kaukolämmön

3) perustettavan energiayhtiön omaa toimintastrategiaa ja toimintaan liittyviä sopimuksia tehtäessä tulee ennakoiden toimia niin, että yhtiön omistajan omassa strategiassaan tulevaisuuden mahdollisuutena pidettävän koko toiminnan myynnin edellytykset ovat olemassa kaikkien yhtiön toimintojen osalta tulevaisuudessa. Linjaus on huomioitava yhtiötä perustettaessa.

Esityksensä Padasjoen Energia Oy:n hallituksen jäseniksi kunnanhallitus teki kokouksessaan 19.2.2024 § 25. Hallitus aloitti tulevaisuutta ennakoivan valmistelunsa kokouksessaan 29.2.2024 jossa läpikäytiin yhtiön perustamiseen liittyviä asioita ml. kunnanvaltuuston tekemät omistajaohjaukselliset linjaukset.

Energia Oy:n hallituksen valmistelutyön edetessä ovat käytettävissä olevat tiedot toiminnan käynnistämiseen ja ennen kaikkea niin lyhyelle kuin pidemmällekin aikavälille laaditut taloudelliset laskelmat täsmentyneet.

Hallitus on kilpailuttanut niin toimintaan kuin merkittävimmiltä osaltaan lämmön hintaan vaikuttavat polttoainehankinnat toisaalta tiedostanen kunnanvaltuuston tekemät yksimieliset päätökset kuin käytännön toiminnan kannalta (kokonaisvastuu). Kyse on asioista, jotka ovat yhtiön operatiivisia asioita, joiden tulee noudattaa omistajan tekemiä linjauksia.

Padasjoen Energia Oy:n hallitus on lähestynyt viestillään kunnanhallitusta 24.4.2024 esityksellä yhtiön valmistelemien hankintojen tekemistä tarkoituksenmukaisimmalla ja kokonaisedullisimmalla tavalla. Käytettävissä olevan tiedon valossa ja valmisteluun käytettävissä olevan ajan lyhyden vuoksi kunnanvaltuuston tekemä omistajaohjauksellinen linjauksella "vastuun siirryttyä niin kaukolämmön jakelusta kuin tuotannostakin energiayhtiölle tulee lämmön toimittamisen kokonaisvastuullinen toiminta hankkia toimijalta, joka ottaa kokonaisvastuun niin kaukolämpölaitoksen toiminnasta (esim. tavanomaiset kunnostustoimenpiteet ja vuosihuollot) kuin polttoainehankinnoista." ei ole realistista mahdollisuutta toteutua, jotta voidaan varmistaa katkeamaton lämmön tuotantovastuun siirtymisen päivänä 1.9.2024 ilman väliaikais- ja tilapäisjärjestelyjä.

Kunnanvaltuuston tekemän linjauksen yksi oleellisin perustelu liittyy riskien hallintaan kaikissa ennakoitavissa olevissa tilanteissa päällimmäisenä tavoitteena varmistaa katkeamaton lämmön jakelu sekä kokonaisvastuun olemassa oleminen minimoimalla



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

eri niin kaukolämmön tuotantoon kuin jakeluunkin liittyvät eri toimijoiden kanssa tehtävien sopimusten synnyttämät rajapinnat. Taloudellisesti edullisimmat esim. polttoainehinnat eivät ole tae lämmön hinnan kilpailukykyisyydelle, kun on otettava huomioon myös riskitaso eri vaihtoehdoissa. Jo toiminnan ydintoimintojen muutos sinänsä sisältää riskejä, joihin tulee kyetä parhaalla mahdollisella tavalla varautumaan.

Syntynyt tilanne tulee korostamaan erilaisten suunnitelmien laatimisen välttämättömyyttä aikataulullisesti haastavassa tilanteessa. Vastuukysymysten lisäksi myös pidemmän aikavälin taloudelliset laskelmat edellyttää riskinäkökulmien huomioimista.

Uuden yhtiön toiminnan käynnistäminen tulee viemään 1 – 3 vuoteen. Toiminnan vakiintuminen sekä käytettävissä olevasta vahvasta toimialaosaamisesta riippumaton esim. jaetun lämmön hintaan kaikkien mahdollisten toiminnan käynnistämiseen liittyvien tekijöiden huomioiminen tulee vaatimaan aikaa.

Omistajan näkökulmasta koko muutoksen läpiviennin ykköstavoite on katkeamattoman lämmön tuotannon varmistaminen siirtymävaiheessa. Talouden osalta omistajalla ei ole tuotto-odotuksia toiminnan käynnistämisen ajalta. Yhtiö joutuu varautumaan tiedossa olevaan ja lainsäädännön edellyttämään tämä hetken kustannustiedon valossa 300 000 € investointiin viimeistään vuonna 2029. Yhtiön tulee ottaa tämä huomioon niin, että investointi voi tapahtua yhtiön varoista. Omistajaohjauksen taloudelliset ja muut linjaukset tullaan jatkossa tekemään pääsääntöisesti kunnanvaltuuston hyväksyessä talous- ja toimintasuunnitelman.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle omistajaohjauksenaan Padasjoen Energia Oy:lle

1) aiempi omistajan linjaus ” lämmön toimittamisen kokonaisvastuullinen toiminta hankkia toimijalta, joka ottaa kokonaisvastuun niin kaukolämpölaitoksen toiminnasta (esim. tavanomaiset kunnostustoimenpiteet ja vuosihuollot) kuin polttoainehankinnoista.” muutetaan muotoon

lämmön toimittamisen ja jakelun toiminnasta vastaa yhtiön hallitus ja toimitusjohtaja niin, että Energia -yhtiö järjestää hallinnon ja talouden sekä varsinaisen hankittavan ja jaettavan kaukolämmön tuotannon tarkoituksenmukaisimmalla ja kustannustehokkaimmalla tavalla.

2) Yhtiön on varmistettava häiriötön ja riskit minimoiva toiminta sopimusteitse, joissa vastuukysymykset ovat mahdollisissa häiriötilanteissa selkeät. Lämmön saannin turvaamista varten on laadittava suunnitelmat kaikkia ennakoitavissa olevia tilanteita varten

3) kunnalla ei ole Padasjoen Energia Oy:lle sijoittamalleen pääomalle tuotto-odotuksia vuosina 2024 ja 2025. Jatkon osalta linjaukset tehdään vuoden 2026 talousarvion hyväksymisen yhteydessä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Lisäksi kunnanvaltuusto toteaa 26.2.2024 § 3 linjauksen mukaisesti "valtuusto päättää perustettavan yhtiön strategisena omistajapoliittisena linjauksena sen, että on mahdollista, että yhtiö kokonaisuudessaan myydään tulevaisuudessa. Linjaus on huomioitava yhtiötä perustettaessa"

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 06.05.2024, § 96

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Rehula, Jyri Mäntylä

juha.rehula@padasjoki.fi, jyri.mantyla@padasjoki.fi

Kunnanjohtaja

Kuntalain 126 §:n mukaisesti kunnan tulee yhtiöittää kilpaillulle markkinoille suuntautuva toiminta. Kaukolämpöliiketoiminta kohdistuu kilpaillulle markkinoille, ja toimintaa koskee siten yhtiöittämisvelvoite.

Nykytilanteessa kaukolämmön tuottaa sopimusperusteisesti Nevel Oy. Kaukolämpöverkon omistaa ja sitä hallinnoi Padasjoen kunta. Kunta ostaa Nevel Oy:n tuottaman kaukolämmön ja toimii lämmön jakelusta vastaavana ylläpitäen verkkoa.

Kunta on selvittänyt toiminnan yhtiöittämistä. Toiminnan yhtiöittämistä varten kunta on perustanut 26.2.2024 Padasjoen Energia Oy -nimisen yhtiön. Yhtiön hallituksen toiminta on käynnistynyt tavoitteena ottaa kaukolämmön tuotanto ja jakelu yhtiön toiminta haltuun 1.9.2024.

Yhtiöittäminen on suunniteltu toteuttavan siten, että kunta myy koko lämpöliiketoiminnan sisältäen toimintaan liittyvät sopimukset ja kaukolämpöverkoston. Kaukolämpöverkoston käyväksi arvoksi on arvioitu noin ??? milj. euroa ja siirtyvien asiakassopimusten arvoksi noin 30 000 euroa. Näin ollen kunnan Padasjoen Energia Oy:lle myymän liiketoimintakaupan arvo on noin ??0 000 euroa. Velkaa vasten Padasjoen Energia Oy panttaa velan vakuudeksi yrityskiinnityksen.

Tarkoitus on, että kunta myy ensivaiheessa liiketoiminnan Padasjoen Energia Oy:lle velaksi. Kunta voi myöhemmässä vaiheessa konvertoida velan Padasjoen Energia Oy:n omaksi pääomaksi joko osittain tai kokonaan.

Suunnitelmana on, että Padasjoen Energia Oy tulee lunastamaan Nevel Oy:n omistaman kaukolämpölaitoksen.

On arvioitu, että Padasjoen Energia Oy:n toiminnan aloittamista varten yhtiö tarvitsee käyttöpääomaa noin 270 000 euroa sekä lämpölaitoksen lunastamiseen yhteensä noin 500 000 euroa.

Kuten todettua, kaukolämpöliiketoimintaa koskee yhtiöittämisvelvollisuus, koska kaukolämpöliiketoiminnan osalta toiminta suuntautuu kilpaillulle markkinoille.

Kunta on teettänyt erillisen selvityksen kaukolämpöliiketoiminnan käyvästä arvosta ja siten markkinaehtoisesta hinnasta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Yhtiö jää markkinaehtoiseksi määritetyn kauppahinnan velaksi ja velkakirjan ehdot ovat markkinaehtoisia.

Kunta on selvittänyt taloudellisten laskelmien perusteella, että nyt tehtävä käyttöpääomasijoitus ja lämpölaitoksen lunastamista varten osoitettu pääoma edesauttavat yhtiön toiminnan aloittamista, ja pääomitus alkuvaiheessa on välttämätön edellytys kuntalain mukaisen yhtiöittämisvelvollisuuden täyttämiseksi. Taloudelliset laskelmat osoittavat, että yhtiöllä on edellytykset toimia itsenäisesti ja tuottaa kohtuullista voittoa toimintansa ylläpitämiseen ja kehittämiseen. Näin ollen myös nyt tehtävät pääomasijoitukset sekä myöhempi mahdollinen kauppahinta velan konvertointi yhtiön omaan pääomaan ovat markkinaehtoisia.

Edellä mainituin perustein kunta on selvittänyt ja ottanut huomioon valtiontukioikeudellisen sääntelyn ja periaatteet. Yhtiölle tehtävät toimenpiteet eivät sisällä kiellettyä valtiontukea, koska niiden markkinaehtoisuus on selvitetty laskelmiin perustuen ennakkollisesti.

Kokouksen osanottajille toimitetaan yhtiöittämisen tausta-asiakirjoja oheismateriaalina.

Päätösehdotusta täydennetään kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto

1) Hyväksyy kaukolämpöliiketoiminnan myymisen Padasjoen Energia Oy:lle liiketoimintakauppakirjaluonnoksen ja sen liitteiden mukaisesti. Liiketoimintakauppakirjoihin voidaan tehdä vähäisiä muutoksia.

2) Hyväksyy liiketoiminnan myymisen yhtiölle velaksi ja sitä koskevan velkakirjaluonnoksen. Hyväksyy, että velan vakuudeksi yhtiö panttaa kunnalle ensisijaisen yrityskiinnityksen rahamäärältään 2 miljoonaa euroa.

3) Hyväksyy kunnan käyttöpääomasijoituksen yhtiön sijoitetun vapaan pääoman rahastoon euromäärältään (noin 730t. euroa) yhtiöön SVOP-sijoitussopimusluonnoksen mukaisesti.

Päätös

Esittelijä muutti päätösehdotusta seuraavasti: Asian käsittely siirretään seuraavaan kokoukseen verkon tarkemman arvon määrittämiseksi. Kunnanhallitus tekee esityksen näiltä osin 20.5. pidettävässä hallituksen kokouksessa ennen valtuuston kokousta.

Muutettu esitys hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto, 20.05.2024, § 24

Valmistelija / lisätiedot:
Jyri Mäntylä
jyri.mantyla@padasjoki.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus käsittelee kokouskutsun mukaista asiaa kokouksessaan 20.5.2024 ennen samana päivänä pidettävää valtuuston kokousta. Kunnanallituksen puheenjohtaja ilmoittaa valtuuston kokouksessa hallituksen esityksen valtuustolle.

Kunnanhallituksen 20.5.2024 pidettävän kokouksen esityslistan asiaseloste ja päätösehdotus ovat seuraavat:

"Asiaa on jatkovalmisteltu edellisen kokouksen jälkeen, mutta arviot päätöksen taloudellisista vaikutuksista eivät ole muuttuneet. Kyseessä on konsernin sisällä tapahtuva omaisuuden ja toiminnan siirtyminen, joten kunnalla on mahdollisuus tarkastella tilannetta tarvittaessa uudelleen v. 2024 aikana.

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto

- 1) Hyväksyy kaukolämpöliiketoiminnan myymisen Padasjoen Energia Oy:lle liiketoimintakauppakirjaluonnoksen ja sen liitteiden mukaisesti. Liiketoimintakauppakirjoihin voidaan tehdä vähäisiä muutoksia.
- 2) Hyväksyy liiketoiminnan myymisen yhtiölle velaksi ja sitä koskevan velkakirjaluonnoksen. Hyväksyy, että velan vakuudeksi yhtiö panttaa kunnalle ensisijaisen yrityskiinnityksen rahamäärältään 2 000 000 euroa.
- 3) Hyväksyy kunnan käyttöpääomasijoituksen 730 000 euroa yhtiön sijoitetun vapaan pääoman rahastoon SVOP-sijoitussopimusluonnoksen mukaisesti.
- 4) Valtuuttaa kunnanhallituksen päättämään kauppakirjaan tulevasta sopimusten, lupien ja vakuutuksien siirtämistä koskevasta liitteestä."

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rehula, Kunnanjohtaja

Kunnanhallituksen puheenjohtaja ilmoittaa valtuuston kokouksessa hallituksen esityksen valtuustolle.

Päätös

Pekka Salonen ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokoustilasta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 18.12-18.14.

Kunnanhallituksen puheenjohtaja ilmoitti kunnanvaltuustolle, että hallitus on kokouksessaan 20.5.2024 ennen valtuuston kokousta tehnyt seuraavan esityksen valtuustolle:

Valtuusto

- 1) Hyväksyy kaukolämpöliiketoiminnan myymisen Padasjoen Energia Oy:lle liiketoimintakauppakirjaluonnoksen ja sen liitteiden mukaisesti. Liiketoimintakauppakirjoihin voidaan tehdä vähäisiä muutoksia.
- 2) Hyväksyy liiketoiminnan myymisen yhtiölle velaksi ja sitä koskevan velkakirjaluonnoksen. Hyväksyy, että velan vakuudeksi yhtiö panttaa kunnalle ensisijaisen yrityskiinnityksen rahamäärältään 2 000 000 euroa.
- 3) Hyväksyy kunnan käyttöpääomasijoituksen 746 000 euroa yhtiön sijoitetun vapaan pääoman rahastoon SVOP-sijoitussopimusluonnoksen mukaisesti.
- 4) Valtuuttaa kunnanhallituksen päättämään kauppakirjaan tulevasta sopimusten,



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

lupien ja vakuutuksien siirtämistä koskevasta liitteestä.

5) Toteaa, että päätöksestä mahdolliset arvonlisäverovelvoitteisiin liittyvät tekijät ovat tämän päätöksen ulkopuolella

Valtuuston esityslistan liitteisiin tehdään vastaavat muutokset. Muutetut liitteet on toimitettu valtuutetuille sähköpostitse ennen valtuuston kokousta.

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Padasjoen Energia Oy, Provincia Oy



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

§ 25

Tiedoksisaantiasiat

Ehdotus

Merkitään asiat tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

§ 26

Muut asiat

Päätös

Mira Vilkman jätti valtuustoaloitteen koskien toisen asteen koulutuksen maksuttomuuden jatkamista valtion toimenpiteistä riippumatta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§21, §22, §23, §24

Kunnallisvalitusohje

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomaislainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomaislainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Käyntiosoite: Hämeenlinnan oikeustalo, Arvi Kariston katu 5, Hallinto-oikeuden istuntosali on oikeustalon pohjakerroksessa ja asiakaspalvelu 1. kerroksessa., Hämeenlinna

Sähköpostiosoite: hameenlinna.hao(at)oikeus.fi Sähköpostia lähetettäessä (at)-merkintä korvataan @-merkillä.

Faksinumero: 029 56 42269

Puhelinnumero: 029 56 42210 (asiakaspalvelu), tietoliikennekatkon sattuessa 050 407 3429 (lisämaksuton)

Puhelinvaihte: 029 56 42200

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
3. vaatimusten perustelut
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Padasjoen kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: PL 35, 17501 Padasjoki

Käyntiosoite: Kelloalmentie 20, Padasjoki

Sähköpostiosoite: kirjaamo@padasjoki.fi

Faksinumero: 03-551 3345

Puhelinnumero: +358 44 595 9902

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 - 15.00.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Padasjoen asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§17, §18, §19, §20, §25, §26

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 22 ja 42 c §).